RÉHABILITATION DE LA RÉSIDENCE UNIVERSITAIRE JEAN ZAY

ANTONY (92)

Programme

La réhabilitation de la résidence universitaire Jean Zay à Antony a été retenue comme projet lauréat d'un concours en mai 2011.
La construction d'une nouvelle aile ajoute à la résidence 1 870 mètres carrés de surface utile, ce qui permet de conserver les 300 chambres d'étudiant existantes et de les faire passer de 9 à 16 mètres.
Le projet comprend également la création de 20 studios de chercheurs, et la réhabilitation de 6 appartements de fonction allant de 66 à 90 mètres carrés.

Innovation

Plusieurs solutions innovantes ont été mises en œuvre sur le projet :

- Réemploi de certains éléments du projet existant (revêtements de sols extérieurs, etc.)
- Peintures extérieures réfléchissantes
- Protections solaires amovibles intégrées
- Toiture végétalisée

PATRIMOINE HABITAT & ENVIRONNEMENT

Mission

NOBATEK/INEF4 a accompagné les Ateliers Jean Nouvel dans la définition et la mise en œuvre de la stratégie de rénovation globale de la résidence.
Après une phase de diagnostic, incluant un diagnostic « réemploi », une recherche de solutions innovantes a été menée et validé par la réalisation de simulations avancées (simulations thermiques dynamiques, confort visuel, etc.).
NOBATEK/INEF4 a également réalisé le suivi de la certification Patrimoine Habitat&Environnement.

Maître d'Ouvrage : **Vallée Sud – Grand Paris**

Architecte : **Ateliers Jean Nouvel**

Bureaux d'études : **Egis , Avel Acoustique , Casso & Associés**

Montant travaux : **21 800 000 € HT**

Surface : **10 000 m²**

Date de livraison : **2017**

Nobatek INEF4
INSTITUT POUR LA TRANSITION ENERGETIQUE